

**COMPTE-RENDU CONSEIL MUNICIPAL**  
**MARDI 08 JUIN 2021**

Présents : TINE Jean-Claude, SANSUC Robert, BOLAND Alain, OUSTALET Léon, COUDIN Patrick, SICRE Richard, GABERNET Serge.

Secrétaire de séance : OUSTALET Léon a été élu secrétaire de séance.

Après validation du PV de la séance du 15 avril 2021, monsieur le maire, présente les projets de délibérations portés à l'ordre du jour et les pièces afférentes.

**OBJET : CHOIX DE L'ENTREPRISE POUR LA REFECTION DE LA COUVERTURE DU TOIT DE L'ECOLE**

Monsieur le Maire rappelle le projet de réfection de la couverture du toit de l'école et la réunion de travail des élus en date du 20 mai 2021 pour étudier les différentes propositions reçues.

Après rappel des différents devis et de délais d'intervention :

- |             |   |                     |
|-------------|---|---------------------|
| • PANIS     | Intervention prévue juin 2022 au plus tôt | Prix : 31 052 .32 € |
| • CUBIERTAS | Intervention prévue juin 2021             | Prix : 36 860.00 €  |
| • ALMANDOZ  | Délais non précisés                       | Prix : 53 757.00 €  |

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, et à l'unanimité des présents,

- **VALIDE** le devis présenté par l'entreprise CUBIERTAS Y PIZARRAS ARAN F pour un montant HT de 36 860.00 € tel que présenté par Mr le Maire
- **AUTORISE** le maire à réaliser et signer toutes les pièces afférentes à cette décision.

**OBJET : DÉCISION MODIFICATIVE N°1 EXERCICE 2021**

Afin de régulariser les opérations sous mandat réalisés précédemment, la trésorerie nous demande de réaliser la DM 1, suivante :

**SECTION d'INVESTISSEMENT**

Désignation	Ouvertures de crédits dépense	Ouvertures de crédits recettes
Article 204132/041	<b>268 195.71 €</b>	
Article 2041412/041	<b>13 759.81 €</b>	
Article 458212/041		<b>128 466.64 €</b>
Article 458213/041		<b>13 759.81 €</b>
Article 458214/041		<b>139 729.07 €</b>

M. le Maire informe l'assemblée que ces subventions d'équipement devront être amorties et propose donc une durée d'amortissement de 30 années à compter de l'exercice 2022.

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, et à l'unanimité des présents,

- **VALIDE** la DM n°1 ;
- **DÉCIDE** de fixer à 30 ans la durée d'amortissement de ces travaux ;
- **PRECISE** que les sommes seront inscrites aux comptes 6811 (dépenses de fonctionnement) et 2804132 / 28041412 (recettes d'investissements) du budget primitif communal à compter de l'exercice 2022.
- **AUTORISE** le maire à réaliser et signer toutes les pièces afférentes à cette décision.

## POINT URBANISME

### TABLEAU RECAPITULATIF URBANISME

<u>Dossiers en cours d'instruction</u>					
Numéro d'enregistrement	Nom du déposant	Date de	Localisation	Type de travaux	
PERMIS DE DEMOLIR					
PD 031 470 20 P0001	SMO	23/12/2020	Télécabine Luchon - Superbagnères	Démolition totale	
AUTORISATION DE TRAVAUX					
RM 031 470 2020 0001	SMO	05/11/2020	Superbagnères	Remplacement télécabine Luchon - Superbagnères	
PERMIS DE CONSTRUIRE					
PC 031 470 21 P0001	M Romain ESTORC	08/02/2021	Cabilat	Changement de destination	
PC 031 470 21 P0002	CASAT Dominique	10/05/2021	Superbagnères	Reconstruction suite événement climatique	
DECLARATION PREALABLE					
DP 031 470 21 P0003	ROBIN Magali	10/05/2021	Village	Changement huisseries	
DP 031 470 21 P0004	Commune de Saint-Aventin	25/05/2021	Ancienne école	Réfection de la toiture de l'ancienne école	
AUTORISATION DE TRAVAUX					
AT 031 470 21 P0002	Mme RIVIERE Dominique	10/05/2021	Casat Sport	Reconstruction du 1er étage - Réaménagement du bâtiment	
CERTIFICAT D'URBANISME					
<u>Dossiers instruits</u>					
Numéro d'enregistrement	Numéro d'arrêté	Accord	Refus	Date de signature	Type de travaux
PERMIS DE DEMOLIR					
PD 031 470 21 P0001	2021-31A	X		28/04/2021	Démolition totale
CERTIFICAT D'URBANISME					
CU b 031 470 21 P0008	2021-24A	X		08/04/2021	Changement de destination d'un ancienne étable en habitation
CU b 031 470 21 P0005	2021-34A		X	31/05/2021	Construction d'une maison d'habitation
AUTORISATION DE TRAVAUX					
AT 031 470 20 00001	2021-17A / 2021-27A	X		24/02/2021 - 15/04/2021	Remplacement télécabine - Sécurité
AT 031 470 21 00001	2021-30A	X		27/04/2021	Changement activités annexes

#### Certificat d'urbanisme d'information et Déclarations d'intention d'aliéner

Depuis le début de l'année, la mairie de Saint-Aventin a traité 21 demandes de certificats d'urbanisme d'information et 12 demandes liées aux droits de préemption urbains. Ces demandes concernent majoritairement Superbagnères et ont reçu des avis favorables, validés par le Maire. Ces démarches administratives sont exigées au moment d'un projet de vente d'un bien.

## Informations

- **Problème eau potable :** Suite aux incidents Mr le maire a sollicité officiellement le SMEA/RESEAU 31 afin qu'ils nous fournissent l'état des interventions régulièrement et qu'ils réalisent dans les meilleurs délais les travaux de protection du réservoir et des réseaux.  
A noter, Mr le maire a également exigé qu'une pompe doseuse automatique de chloration soit installée instamment.  
Un point complet relatif à cet incident a été réalisé sur le bulletin communal (édition de juin 2021).
- **Point relance travaux d'enfouissement :** bas du village et Gourron  
Monsieur le Maire a rappelé que le bas du village a été priorisé pour une réalisation prévue avant cet automne par la société Cassagne (mandatée par le SDEHG) avec synchronisation de la fibre.
- **Location Carron :** Celle-ci sera possible à partir du 15/06/2021 dans les conditions habituelles (réservation auprès du 01<sup>er</sup> adjoint Mr SANSUC : 06 31 48 66 38).  
Pour rappel, **les utilisateurs des engins communaux évoluent sous leurs responsabilités et doivent veiller au bon entretien de ceux-ci ainsi qu'au respect des règles de sécurité routière et mesures de protection sanitaire.**  
(Nous sommes en cours d'élaboration d'une nouvelle charte d'utilisation du matériel communal)
- **Point inscription concours communal Jardins Fleuris :** Nous remercions les quatre participants qui se sont inscrits officiellement. Dans un mois environ, le jury réalisera des visites et des photographies au sein du village et attribuera deux prix :
  - Un prix désignera le meilleur des quatre participants officiels ;
  - Un prix récompense désignera le meilleur jardin des non-inscrits.
- **Travaux en cours et devis validés :**
  - **Site du Moulin :**
    - Suite aux travaux de terrassement, le ré engazonnement et le fleurissement sont terminées et cette aire d'accueil et de convivialité est disponible.
    - Le réaménagement du terrain de pétanque est terminé ;
    - Des jeux pour enfants (balancelle + « cabane toboggan) ont été commandés : installation prévue courant juillet 2021).
    - Acquisition de deux barnums pour organiser les futures festivités.
  - **Superbagnères :**
    - Devis validé pour entreprendre les travaux nécessaires à la récupération des eaux pluviales au niveau de l'arrière des immeubles (sous le garage à dameuse). Un courrier sera adressé au SMO pour les informer de ce chantier et leur demander les travaux entrepris par leurs soins pour la récupération des fluides des engins de damage.
    - L'installation des tables, des bancs, fontaine est terminée (deux tables de pique-nique supplémentaires ont été commandées).
    - Le fauchage et entretien des abords des immeubles seront réalisés courant juin.
  - **Chemin Saspugne :** les travaux sur le sentier ainsi que l'aménagement autour du réservoir sont achevés, une table de pique viendra prochainement compléter cette nouvelle aire bucolique....

- **Chemin de Benqué** : réfection sur tout le long du territoire de Saint-Aventin (au départ du cimetière jusqu'à Cap del Mail).
- **Chemin Tauffine et chemin des Vignes** : devis en attente

## **Organisations**

- **Planning Bureau pour les élections** : le planning a été validé et sera transmis aux différents acteurs.
- **Fête du village** : un point complet a été réalisé et validé sur l'organisation, à noter le succès très important des inscriptions pour ces journées festives.
- **Brandon** : En raison du calendrier électoral et de la date du Brandon de Luchon, le conseil municipal arrête la date du 25/06/2021 au lieu habituel. Ce feu de la Saint-Jean sera précédé par un concert à l'église de la chorale Accroche Cœur et suivi d'un moment convivial.
- **Projets animations et manifestations** :
  - Le programme est disponible sur le bulletin de Saint-Aventin (Juin 2021) et sera complété par de nouveaux projets.

## **Demande**

- Courrier habitant de Gourron : La demande de Mr IZQUIERDO a été étudiée et le dossier suit son cours.

## **Divers**

**Suite aux échanges entre les élus, Mr le Maire rappelle l'impérieuse nécessité de communication et de transparence entre les diverses commissions.**