

**EXTRAIT DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU 26 Août 2022**  
**DELIBERATION N°2022-45**

**CONSEILLERS MUNICIPAUX**

Afférents au Conseil Municipal : 07

DATE CONVOCATION : 22/08/2022

En exercice : 07

Ayant pris part à la délibération : 06

L'an deux mille vingt-deux et le vingt-six du mois d'août à neuf heures, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de M. TINE Jean-Claude, maire de la commune.

**Présents** TINE Jean-Claude, SANSUC Robert, BOLAND Alain, OUSTALET Léon, SICRE Richard.

**Absents** : COUDIN Patrick – GABERNET Serge ayant donné procuration à OUSTALET Léon

En vertu de l'article 2121-15 du C.G.C.T, SANSUC Robert a été élu secrétaire de séance.

**OBJET : SELECTION DE L'ENTREPRISE POUR L'AMENAGEMENT DE LA TERRASSE « Maison Cazaubon »**

M. le Maire rappelle la délibération 2022-16 en date du 07/03/2022 validant le projet de l'aménagement de la terrasse « Maison Cazaubon » et la demande de subvention afférente.

M. le Maire expose à l'assemblée les différents échanges avec l'entreprise TerreHistoire concernant le suivi du chantier de la nouvelle terrasse paysagère « Maison Cazaubon » et plus particulièrement les échanges avec les potentiels fournisseurs des travaux à réaliser. Il ressort malgré les relances du maître d'œuvre qu'une seule entreprise a souhaité se positionner et que cette offre est conforme aux attentes du maître d'ouvrage.

M. le maire propose donc à l'assemblée délibérante de valider la proposition de l'entreprise ATTM pour un montant de 15 988.70 € HT soit 19 186.44 € TTC.

Sur proposition de M. le Maire, après en avoir délibéré, le conseil municipal :

> **VALIDE la proposition de ATTM pour un montant de 15 988.70 € HT soit 19 186.44 € TTC**

> **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents afférents à cette décision.

**ADOpte :**

à 6 voix pour : TINE Jean-Claude, SANSUC Robert, BOLAND Alain, OUSTALET Léon (GABERNET Serge), SICRE Richard

à X voix contre :

à X voix abstention(s) :

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus

Pour copie conforme

Le Maire  
 Jean-Claude TINE



Le secrétaire  
 Robert SANSUC





Envoyé en préfecture le 29/08/2022

Reçu en préfecture le 29/08/2022

Affiché le 26/08/2022

ID : 031-213104706-20220826-202245-DE



**TERREHISTOIRE**  
architectes-paysagistes



Saint-Aventin, le 01/08/22

Mairie de St. Aventin

A l'attention de M. Jean-Claude TINE  
31 110 St. AVENTIN

## ANALYSE DES OFFRES

Objet / Sélection entreprises pour l'aménagement de la nouvelle terrasse – belvédère de St. Aventin

Deux groupes d'entreprises ont été pré-sélectionnés, du fait de leur proximité du chantier :

- ATTM, entreprise d'espaces verts, située dans les Hautes Pyrénées, à Vignec
- ROUGE-SEQUELA, entreprise de travaux publics, associé à l'entreprise de paysage NESTIER, toutes deux installées dans le Luchonnais.

A chacune d'entre-elle, TerreHistoire a remis un CDPGF vierge, leur permettant de construire leur offre, mais a transmis également les divers plans et détails d'aménagement au format A3 couleur « paysage » pour leur apporter une pleine connaissance du projet paysager :

- L'offre d'ATTM a été transmise le 20 juin 2022 et analysée par TerreHistoire. Cette offre – soit 15 988,70 €uros/HT - s'avère parfaitement cohérente avec le chiffrage confidentiel fourni par TerreHistoire – soit 19 024 €uros - validé par la Commune.
- A ce jour et malgré les nombreuses relances adressées dans le laps de temps (soit depuis juin 2022), tant à Rougé-Séguéla qu'à l'entreprise Nestier, aucun autre devis ne nous a été communiqué.
- En conséquence, TerreHistoire propose à la mairie de Saint Aventin de retenir l'offre d'ATTM, qui correspond en tous points à l'attente du maître d'Ouvrage, tant par son expérience que par sa proposition chiffrée (égèrement inférieure au confidentiel produit par la maîtrise d'œuvre).

**TERREHISTOIRE**  
architectes-paysagistes  
Bas du Village 31 110 St. Aventin  
Tél. 05 61 79 47 02 - Fax 05 61 88 71 62  
SARL au capital de 7 500 €uros - RCS TOULOUSE 444 136 436

contact@terrehistoire.com - www.terrehistoire.com

Bas du Village  
31 110 SAINT-AVENTIN

Tél. 05 61 79 47 02 - Fax 05 61 88 71 62  
GSM. 06 13 74 09 15 - 06 09 24 16 87



Envoyé en préfecture le 29/08/2022

Reçu en préfecture le 29/08/2022

Affiché le 26/08/2022

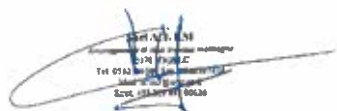
ID : 031-213104706-20220826-202245-DE



**TERRASSE CAZAUBON**  
Aménagements paysagers  
Chiffrage des travaux - Entreprise  
24 Mai 2022

| N°  | Désignation des travaux   | Unité | Prix unitaire | Quantité | Prix total HT    |
|---|---|-------|---------------|----------|------------------|
|   | Installation chantier et repli  | Ft    | 1 150,00      | 1,00     | 1 150,00         |
| <b>Sous-total HT - Installation repli</b>           |   |       |               |          | <b>1 150,00</b>  |
| <b>1 Terrassements</b>                              |   |       |               |          |                  |
| 1.1   | Terrassement fin de la zone concernée et création d'un jeu de 4 terrasses successives (H 15 cm) compris éperrage  | m²    | 14,50         | 100      | 1 450,00         |
| 1.2   | Mise en œuvre de terre végétale (issue de la création du stabilisé de la terrasse n°1) au niveau du talus amère, sur une épaisseur de 30 cm   | m³    | 55,00         | 4        | 214,50           |
| 1.3   | Fourniture et pose de traverses en Chêne (26 x 16 cm x 260 cm), au niveau des terrasses et fixation avec des bœs de fer tord en veillant à éviter toute saillie   | m     | 42,00         | 19       | 798,00           |
| <b>Sous-total HT - Terrassements</b>                |   |       |               |          | <b>2 462,50</b>  |
| <b>2 Pose des éléments mobiliers</b>                |   |       |               |          |                  |
| 2.1   | Pose des éléments de mobilier déjà commandés par la Commune et stockés aux ateliers (cf fiches techniques jointes)<br>1 Banc sénior + 2 transats + 2 tables de pique-nique et 4 banquettes + 3 fauteuils + 1 corbeille<br>compris fourniture et mise en place de bordures T2,<br>scellement adapté des éléments mobiliers (tiges pour réglage des hauteurs et scellement chimique),<br>mise en place de terre végétale ou du stabilisé sur une épaisseur minimum de 10 cm,<br>au-dessus des fondations afin d'éviter toute saillie esthétique et assurer la reprise du gazon  | Ft    | 3 500,00      | 1        | 3 500,00         |
| <b>Sous-total HT - Pose des éléments mobiliers</b>  |   |       |               |          | <b>3 500,00</b>  |
| <b>3 Revêtements de sol</b>                         |   |       |               |          |                  |
| 3.1   | Fourniture et mise en œuvre d'une bordure P1 de catalogue au départ du chemin, côté rue de l'église   | m     | 39,00         | 3        | 117,00           |
| 3.2   | Mise en œuvre d'un chemin ondulant en stabilisé renforcé (largeur min 1 m), sans bordures latérales, depuis la rue de l'église en direction de la terrasse Cazaubon, compris fond de forme en tout-venant compacté 0/20 sur 20 cm d'épaisseur et géotextile   | m²    | 45,00         | 81       | 3 645,00         |
| 3.3   | Mise en œuvre de la terrasse n°1, en stabilisé renforcé, compris fond de forme en tout-venant compacté 0/20 sur 20 cm d'épaisseur et géotextile et récupération de la TV pour le talus amère  | m²    | 45,00         | 24       | 1 080,00         |
| <b>Sous-total HT - Revêtements de sol</b>           |   |       |               |          | <b>4 842,00</b>  |
| <b>4 Plantations et engazonnement</b>               |   |       |               |          |                  |
| 4.1   | Fourniture d'Acer pseudoplatanus - Motte grillagée - 20/25  | Unité | 330,00        | 2        | 660,00           |
| 4.2   | Fourniture de Tilia cordata - Motte grillagée - 20/25   | Unité | 370,00        | 1        | 370,00           |
| 4.3   | Plantation des 3 sujets arborés, compris fosse de plantation d'1 m3, apport de TV, lustrage droit, attache coco, mulch au pied sur 15 cm d'épaisseur, plombage et garantie de reprise d'1 an  | Ft    | 250,00        | 1        | 250,00           |
| 4.4   | Fourniture et plantation de 74 arbustes réparties dans les 7 massifs le long du cheminement, compris trou de plantation, apport de TV, mulch au pied sur 15 cm d'épaisseur et arrosage<br>5 Lavandula stoechas 'Pedunculata' (Conteneur 2 L - Taille 20/30)<br>5 Lavandula officinale (Conteneur 2 L - Taille 20/30)<br>2 Amelanchier canadensis (Conteneur 3 L - Taille 60/90)<br>5 Philomus fruticosus (Conteneur 2 L)<br>5 Philomus 'Purpurea' (Conteneur 2 L)<br>2 Viburnum brui 'Compactum' (Conteneur 2 L - Taille 60/80)<br>10 Rosmannius officinalis (Conteneur 3 L - Taille 40/60)<br>10 Salvia microphylla 'Römbelle' (Conteneur 2 L)<br>10 Santolina chamaecyparissus (Conteneur 2 L)<br>10 Perovski atriplicifolia 'Blue Spire' (Conteneur 2 L)<br>10 Weigela 'Carnaval' (Conteneur 3 L - Taille 40/60) | Unité | 23,00         | 74       | 1 702,00         |
| 4.5   | Fourniture et plantation de plantes grimpantes, au cœur des massifs longeant le chemin, compris trou de plantation, apport de TV, mulch au pied sur 15 cm d'épaisseur et arrosage<br>4 pieds de Parthenocissus quinquefolia (Conteneur 2 L - Taille 100/120)<br>1 pied de Campsis grandiflora (Conteneur 3 L - Taille 90/120)<br>1 pied de Campsis radicans 'Flava' (Conteneur 3 L - Taille 90/120)<br>2 pieds de Lonicer japonica 'Chimensis' (Conteneur 3 L - Taille 90/120)<br>1 pied de Lonicer Henryi (Conteneur 3 L - Taille 90/120)  | Unité | 23,00         | 9        | 207,00           |
| 4.6   | Fourniture et plantation d'arbustes au niveau du massif M8 contre talus amère, compris trou de plantation, apport de TV, mulch au pied sur 15 cm d'épaisseur et arrosage<br>3 Rosa Pyrénées (Conteneur 5 L)<br>3 Rosa 'The Fairy' (Conteneur 5 L)<br>3 Rosa Lavender Dream (Conteneur 5 L)  | Unité | 26,00         | 9        | 234,00           |
| 4.7   | Fourniture et plantation de plantes grimpantes au niveau du talus amère, compris trou de plantation, apport de TV, mulch au pied sur 15 cm d'épaisseur et arrosage<br>2 pieds d'Actinidia chinensis (Conteneur 3 L - Taille 90/120)<br>1 pied de Vitis sp Amandin (Conteneur 3 L - Taille 60/90)<br>1 pied de Vitis sp Perdin (Conteneur 3 L - Taille 60/90)  | Unité | 23,00         | 4        | 92,00            |
| 4.8   | Fourniture et plantation de plantes retombantes, en haut du mur de soutènement, compris trou de plantation, apport de TV, mulch au pied sur 15 cm d'épaisseur et arrosage (Conteneur 7 L - Taille 90/120)<br>4 pieds de Trachelospermum jasminoides   | Unité | 28,00         | 8        | 224,00           |
| 4.9   | Engazonnement des terrasses n°2, 3 et 4, compris préparation fin du sol en place, semis et roulage  | m²    | 4,10          | 72       | 295,20           |
| <b>Sous-total HT - Plantations et engazonnement</b> |   |       |               |          | <b>4 034,20</b>  |
| <b>TOTAL HT</b>                                     |   |       |               |          | <b>15 988,70</b> |
| <b>TVA 20%</b>                                      |   |       |               |          | <b>3 197,74</b>  |
| <b>TOTAL TTC</b>                                    |   |       |               |          | <b>19 186,44</b> |

A Vignec, le 20/06/2022





**EXTRAIT DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU 26 Août 2022**  
**DELIBERATION N°2022-44**

**CONSEILLERS MUNICIPAUX**

Afférents au Conseil Municipal : 07

DATE CONVOCATION : 22/08/2022

En exercice : 07

Ayant pris part à la délibération : 06

L'an deux mille vingt-deux et le vingt-six du mois d'août à neuf heures, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de M. TINE Jean-Claude, maire de la commune.

Présents TINE Jean-Claude, SANSUC Robert, BOLAND Alain, OUSTALET Léon, SICRE Richard ;

Absents : COUDIN Patrick – GABERNET Serge ayant donné procuration à OUSTALET Léon

En vertu de l'article 2121-15 du C.G.C.T, SANSUC Robert a été élu secrétaire de séance.

**OBJET : TRAVAUX RESEAU INDENDIE SUPERBAGNERES**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les devis reçus de la part du SMEA la semaine dernière relatifs à l'extension de 165 m de réseau incendie de Superbagnères et au remplacement de la borne incendie à Superbagnères et précise les coûts suivants :

- Remplacement Poteau incendie : 5 055.25 € HT soit 6 606.30 TTC
- Extension du réseau 165 m du réseau incendie soit 44 603.70 € HT soit 53 524.44 € TTC

Monsieur le Maire propose à l'assemblée, de valider les dépenses suscitées et pour faire face à celles-ci de déposer une demande de subvention auprès du Conseil Départemental 31 au taux le plus élevé et propose le tableau de financement suivant :

| Dépenses         | € HT      | TVA      | € TTC    | Recettes                                      | € HT             | TVA             | € TTC            |
|------------------|-----------|----------|----------|---|------------------|-----------------|------------------|
| Extension réseau | 44 603.70 | 8 920.74 | 53524.44 | Conseil Départemental 31 (80 % de subvention) | 35 682.96        | 0               | 35 682.96        |
| Poteau incendie  | 5 055.25  | 1011.05  | 6 066.30 | Conseil Départemental 31 (80 % de subvention) | 4 044.20         | 0               | 4 044.20         |
|                  |           |          |          | Autofinancement                               | 9 931.79         | 9931.79         | 19 863.58        |
| <b>TOTAL</b>     |           |          |          |   | <b>49 658.95</b> | <b>9 931.79</b> | <b>59 590.74</b> |

Monsieur le Maire précise également qu'il sera proposé au prochain conseil municipal une décision modificative budgétaire pour affecter les crédits nécessaires.



Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

➤ **VALIDE les travaux de l'extension du réseau incendie de Superbagnères tels que proposés par le SMEA pour les montants suivants :**

- Remplacement Poteau incendie : 5 055.25 € HT soit 6 6066.30 TTC
- Extension du réseau 165 m du réseau incendie soit 44 603.70 € HT soit 53 524.44 € TTC

➤ **VALIDE la demande de subvention auprès du Conseil Départemental 31 et le plan de financement présenté par monsieur le maire ;**

➤ **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents afférents à cette décision.

ADOpte :

à 6 voix pour : TINE Jean-Claude, SANSUC Robert, BOLAND Alain, OUSTALET Léon (GABERNET Serge), SICRE Richard

à X voix contre :

à X voix abstention(s) :

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus  
Pour copie conforme

Le Maire  
Jean-Claude TINE



Le secrétaire  
Robert SANSUC







Envoyé en préfecture le 29/08/2022

Reçu en préfecture le 29/08/2022

Affiché le 28/08/2022

ID : 031-213104706-20220826-202244-DE



# Devis de Travaux

Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement de Haute Garonne (Réseau31) - SIRET 200 023 596 000 14

|                 |                                    |  |
|-----------------|------------------------------------|--|
| Intitulé devis  | Devis remplacement PI superbagnère |  |
| DATE            | 12 août 2022                       |  |
| N° Devis        | 2022-08 / 003                      |  |
| NOM             | COMMUNE DE SAINT AVENTIN           |  |
| Prénom          |                                    |  |
| Adresse travaux | SUPERBAGNERE                       |  |
| Commune         | SAINT AVENTIN                      |  |

| Désignation                | Tarifs (HT) | Oté | TOTAL      |
|----------------------------|-------------|-----|------------|
| REPLACEMENT POTEAU INCENDI | 4 513,62 €  | 1   | 4 513,62 € |
| plus-value 12%             | 541,63 €    | 1   | 541,63 €   |

|             |            |
|-------------|------------|
| TOTAL HT    | 5 055,25 € |
| TVA         | 20%        |
| Montant TVA | 1 011,05 € |
| TOTAL TTC   | 6 066,30 € |

## DEVIS VALABLE 3 MOIS

(passé cette date le devis sera réactualisé selon les conditions en vigueur)

Document à renvoyer au service instructeur avec votre signature précédée de la mention "Lu et approuvé"

Le .....à .....

**TERRITOIRE SUD**  
**CENTRE D'EXPLOITATION COMMINGES-PYRENEES**  
657 CHEMIN DE LA GRAOUADE  
31800 SAINT-GAUDENS  
05.62.00.72.80  
stgaudens@reseau31.fr  
www.reseau31.fr





# Devis de Travaux

Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement de Haute Garonne (Réseau31) - SIRET 200 023 596 000 14

|                 |                              |  |
|-----------------|------------------------------|--|
| Intitulé devis  | Extention de réseau incendie |  |
| DATE            | 12 août 2022                 |  |
| N° Devis        | 2022-08 / 004                |  |
| NOM             | COMMUNE DE SAINT AVENTIN     |  |
| Prénom          |                              |  |
| Adresse travaux | SUPERBAGNERE                 |  |
| Commune         | SAINT AVENTIN                |  |

| Désignation   | Tarifs (HT) | Qté | TOTAL       |
|---|-------------|-----|-------------|
| Extention de 165 m du réseau incendie de superbagnere en PEHD 110mm | 39 824,74 € | 1   | 39 824,74 € |
| plus-value 12%  | 4 778,96 €  | 1   | 4 778,96 €  |

|             |             |
|-------------|-------------|
| TOTAL HT    | 44 603,70 € |
| TVA         | 20%         |
| Montant TVA | 8 920,74 €  |
| TOTAL TTC   | 53 524,44 € |

**DEVIS VALABLE 3 MOIS**

(passé cette date le devis sera réactualisé selon les conditions en vigueur)

**Document à renvoyer au service instructeur avec votre signature précédée de la mention "Lu et approuvé"**

Le .....à .....

**TERRITOIRE SUD**  
**CENTRE D'EXPLOITATION COMMINGES-PYRENEES**  
 657 CHEMIN DE LA GRAOUADE  
 31800 SAINT-GAUDENS  
 05.62.00.72.80  
 stgaudens@reseau31.fr  
 www.reseau31.fr

